

2019年8月20日

各位

会社名 gooddays ホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 小倉 博  
(コード番号: 4437 東証マザーズ)  
問合せ先 グループ企画部長 横田 真清  
(TEL. 03-3261-8300)

## 東急住宅リースとの業務提携に関するお知らせ

gooddays ホールディングス株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:小倉博、以下「gooddays ホールディングス」)と東急住宅リース株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:三木克志、以下「東急住宅リース」)は、両社のノウハウ活用と協力体制の構築を目的に、2019年7月に業務提携いたしました。

両社は、gooddays ホールディングスが提供するWEB入居申込サービス「Conomy(コノミー)」について、利用状況の調査や改善事項に関する仲介会社へのヒアリング等を実施します。その結果を基に、「Conomy」を継続的に改善し、書面によるやりとりが多い賃貸不動産管理業界において、WEB入居申込手続きを促進することで、仲介会社や管理会社の業務効率化、賃貸物件への入居申込をWEBで完結することによる入居希望者の利便性向上を目指します。

尚、gooddays ホールディングスは、2016年6月に東急不動産ホールディングス株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:大隈郁仁、東急住宅リースの親会社にあたります)と資本・業務提携を締結しております。今回の取組みは、これに基づくものです。

### 記

#### 【主な提携概要】

- ・東急住宅リース管理物件における申込件数データの共有
- ・Conomyによる賃貸物件への申込件数の月別推移・申込件数全体に対するWEB申込割合のデータ共有
- ・Conomyの機能改善に向けた取組み、改善実施前後のデータ共有
- ・東急住宅リース管理物件における、入居希望者のConomy離脱率(※)および離脱箇所に関する分析
- ・Conomy利用率向上のための東急住宅リースによる仲介会社への改善事項ヒアリング
- ・Conomyと東急住宅リース基幹システム連携強化のための継続的なConomyの改修

尚、東急住宅リースでは、首都圏エリアの賃貸物件を中心に2018年6月より「Conomy」を試験的に導入し、同年10月より対象となる不動産仲介会社を拡大活用しています。

両社は今後も、不動産賃貸管理業界におけるITの活用を促進し、業務効率化や入居者等の利便性向上に向けて取り組んでまいります。

以上

※離脱率:全申込に対し、WEB申込から紙申込に途中切替となった申込の割合